

## Análisis Imparcial de la Medida B por parte del Abogado Municipal - 2009

La presente medida, incluida en la boleta electoral. Enmendaría la sección 1506 (tal y como fue aprobada por los electores de la Ciudad en noviembre de 1972), con el fin de restringir más la altura máxima que se permite en los edificios construidos dentro de los límites de la Ciudad. La misma reduciría la altura máxima que actualmente se permite para los edificios construidos en ciertas zonas de la Ciudad designadas para usos comerciales, industriales y manufactureros de sesenta (60) pies a una nueva altura máxima de cuarenta y cinco (45) pies.

Además, la medida impondría una nueva altura máxima de cuarenta (40) pies para todos los edificios construidos dentro de la zona de la Ciudad denominada "Distrito de Monumentos Históricos de El Pueblo Viejo" (tal como se define en la sección 817 de la Carta Constitucional de la Ciudad de Santa Bárbara), con excepción de las zonas residenciales designadas para viviendas unifamiliares y para casas de dos viviendas adosadas o dúplex de "El Pueblo Viejo". El límite máximo de altura para las zonas residenciales de viviendas unifamiliares y de casas de dos viviendas adosadas o dúplex, seguiría siendo de treinta (30) pies en toda la Ciudad, tal como lo dispone actualmente la Sección 1506 de la Carta Constitucional. La presente medida también permitiría que el Concejo Municipal de Santa Bárbara adopte una ordenanza con el fin de establecer métodos razonables para el cálculo de la altura de un edificio.

*La declaración anterior es un análisis imparcial de la Medida B.*

/s/ Stephen P. Wiley  
Abogado Municipal